

**SveaFix | Lainahakemus**  
**LOMAKE VELKOJEN UUDELEENJÄRJESTELYSTÄ**  
**Sivu 1( 11 )**

Täytä hakemus huolellisesti. Tämän jälkeen kaikkien tulee allekirjoittaa hakemus. Mikäli hakemus on puutteellisesti täytetty, palautamme sen sinulle täydennettäväksi.

**Lähetä hakemus liitteineen jompaankumpaan alla olevaan osoitteeseen:**

- **sähköpostitse:**  
**fixlaina@svea.fi**
- **postitse:**  
**Svea Bank / Svea Direkt, Fix-laina**  
**Mechelininkatu 1 a**  
**00180 Helsinki.**

**Tarkistathan vielä seuraavat asiat ennen hakemuksen täyttämistä**

- Haettavan lainan maksimisumma on 60 000 euroa – näin ollen yhdisteltävien kulutusluottojen määrä ei voi olla enempää kuin 60 000 euroa (tämän lisäksi voi olla vakuudellisia luottoja, kuten asunto- auto- tai muita pankin vakuudellisia lainoja). Sinulla tulee olla vähintään 18 000 euron säännölliset vuositulot työstä tai eläkkeestä.
- Mikäli luoton hakija ei ole Suomen kansalainen, hänen on täytynyt asua Suomessa vähintään kolme vuotta, jos hakija on Suomen kansalainen riittää yhden vuoden asuminen.
- Yhteisvastuullisella hakijalla säännölliset vuositulot on oltava vähintään 20 000 euroa (työ tai eläke). Yhteisvastuullisen hakijan luottotiedot tulee olla puhtaat.

**Lainaan vaaditaan yhteisvastuullinen hakija, kun**

- hakijalla on maksuhäiriömerkintä.
- yhdisteltävien lainojen summa ylittää 5000 euroa.
- varauduthan myös siihen, että saatamme edellyttää lainaan mukaan yhteisvastuullisen hakijan oman taloutesi ulkopuolelta.

**Kun olet täyttänyt hakemuksen tarkista vielä, että olet liittänyt mukaan kaikki vaaditut liitteet.**

Hakijoilta tarvitsemme liitteet ovat:

- **ÄÄ** Valtakirja täytettynä ja omakätisesti allekirjoitettuna.
- **ÄÄ** Kopio suomalaisesta henkilökortista tai passista vähintään yhden henkilön oikeaksi todistamana.
- **ÄÄ** Jos hakija on palkansaaja: kopio viimeisimmästä palkkalaskelmasta, josta näkyy koko kuluvan vuoden palkkakertymä.
- **ÄÄ** Jos hakija on yrittäjä: kahden edellisen tilikauden vahvistetut tilinpäätökset ja kuluvan vuoden raportointia sekä vahvistettu verotuspäätös.
- **ÄÄ** Jos hakija on eläkeläinen: viimeisin eläkeilmoitus tai alle puoli vuotta vanha eläkepäätös.
- **ÄÄ** Kopio viimeisimmästä esitäytetystä veroilmoituksesta.
- **ÄÄ** Velallisen ulosottoasiat -listaus. Saat listauksen osoitteesta: <https://asiointi.oikeus.fi/>

## PERUSTIEDOT

### Hakija (liitä kopio henkilötodistuksesta)

Nimi	Henkilötunnus
Osoite	Postinumero ja postitoimipaikka
Puhelin	Sähköposti
Asumismuoto (vuokra/omistus)	Siviilisäätty (naimaton, avoliitto, avioliitto, eronnut)
Hakijan kanssa asuvat lapset ja heidän ikänsä	
Oletko tai oletko ollut poliittisesti vaikutusvaltainen henkilö (PEP) tai onko sinulla läheinen suhde poliittisesti vaikutusvaltaiseen henkilöön?	Kyllä Ei

### Hakijan tulotiedot (liitä palkkakuitti/ -todistus)

Kuukausitulot brutto €/kk ja netto €/kk

Työnantaja (nimi ja puhelin)

Työsuhde	vakituinen	määräaikainen	osa-aikainen	kokoaikainen	Työsuhteen alkamis- ja päättymispäivämäärä
Ammatti					Koulutus

### Puoliso (puoliso liittää kopion henkilötodistuksesta) Puoliso on yhteisvastuullinen hakija

Avio- /avopuolison nimi	Henkilötunnus	Puhelin	Sähköposti
Osoite	Postinumero ja postitoimipaikka		
Asumismuoto (omistusasunto, vuokra, asumisoikeus/osaomistus, muu mikä?)	Asumiskulut €/kk		
Kuukausitulot brutto €/kk ja netto €/kk	Siviilisäätty	Hakijan kanssa asuvien lasten lukumäärä ja iät	
Työnantaja (nimi ja puhelin)	Ammatti	Koulutus	

### Puolison tulotiedot (liitä palkkakuitti/ -todistus)

Työsuhde	vakituinen	määräaikainen	osa-aikainen	kokoaikainen	Työsuhteen alkamis- ja päättymispäivämäärä
Ammatti					
Oletko tai oletko ollut poliittisesti vaikutusvaltainen henkilö (PEP) tai onko sinulla läheinen suhde poliittisesti vaikutusvaltaiseen henkilöön?					Kyllä Ei

**SveaFix | Lainahakemus**  
**LOMAKE VELKOJEN UUELLEENJÄRJESTELYSTÄ**  
**Sivu 3( 11 )**

**Yhteisvastuullinen hakija 1 (liitä kopio henkilötodistuksesta ja palkkakuitti/ -todistus)**

Nimi	Henkilötunnus		
Osoite	Postinumero ja postitoimipaikka		
Puhelin	Sähköposti		
Asumismuoto (omistusasunto, vuokra, asumisoikeus/osaomistus, muu mikä?)	Asumiskulut €/kk		
Kuukausitulot brutto €/kk ja netto €/kk	Siviilisääty	Hakijan kanssa asuvien lasten lukumäärä ja iät	
Työnantaja (nimi ja puhelin)	Ammatti	Koulutus	
Työsuhde	vakituisen	määräaikainen	osa-aikainen
			kokoaikainen
			Työsuhteen alkamis- ja päättymispäivä
Oletko tai oletko ollut poliittisesti vaikutusvaltainen henkilö (PEP) tai onko sinulla läheinen suhde poliittisesti vaikutusvaltaiseen henkilöön?		Kyllä	Ei

**Velat**

Luotonmyöntäjä	Summa	Lyhennys/kk	Vakuus/kanssavelallinen	Nostopäivä (kk/vvvv)
Asuntolaina, mistä?				
Autolaina, mistä?				
Muut velat eriteltynä (luottokortit, muut kulutusluotot)				

**Yhteisvastuullinen hakija 2 (liitä kopio henkilötodistuksesta ja palkkakuitti/ -todistus)**

Nimi	Henkilötunnus		
Osoite	Postinumero ja postitoimipaikka		
Puhelin	Sähköposti		
Asumismuoto (omistusasunto, vuokra, asumisoikeus/osaomistus, muu mikä?)	Asumiskulut €/kk		
Kuukausitulot brutto €/kk ja netto €/kk	Siviilisääty	Hakijan kanssa asuvien lasten lukumäärä ja iät	
Työnantaja (nimi ja puhelin)	Ammatti	Koulutus	
Työsuhde	vakituisen	määräaikainen	osa-aikainen
			kokoaikainen
			Työsuhteen alkamis- ja päättymispäivä
Oletko tai oletko ollut poliittisesti vaikutusvaltainen henkilö (PEP) tai onko sinulla läheinen suhde poliittisesti vaikutusvaltaiseen henkilöön?		Kyllä	Ei

**Velat**

Luotonmyöntäjä	Summa	Lyhennys/kk	Vakuus/kanssavelallinen	Nostopäivä (kk/vvvv)
Asuntolaina, mistä?				
Autolaina, mistä?				
Muut velat eriteltynä (luottokortit, muut kulutusluotot)				

## HAKIJAN VARAT

### Kiinteistöomaisuus (varaudu toimittamaan kopio lainhuudosta)

Kiinteistön nimi/kiinteistötunnus	Kunta
Verotusarvo ja omistusosuus	Arvioitu markkina-arvo ja arviointivuosi

### Asunto-osakeomaisuus

Asunto-osakeyhtiö	Asunto-osakkeen numero	Omistusosuus
Osoite	Arvioitu markkina-arvo ja arviointivuosi	

### Auto/moottoripyörä/vene

Merkki	Vuosimalli	Rekisterinumero	Arvo
Merkki	Vuosimalli	Rekisterinumero	Arvo

## PUOLISON VARAT

### Kiinteistöomaisuus (Varaudu toimittamaan kopio lainhuudosta)

Kiinteistön nimi/kiinteistötunnus	Kunta	
Verotusarvo	Arvioitu markkina-arvo ja arviointivuosi	Omistusosuus

### Asunto-osakeomaisuus (Varaudu toimittamaan kopio isännöitsijäntodistuksesta)

Asunto-osakeyhtiö	Asunto-osakkeen numero	Omistusosuus
Osoite	Arvioitu markkina-arvo ja arviointivuosi	

### Auto/moottoripyörä/vene

Merkki	Vuosimalli	Rekisterinumero	Arvo
Merkki	Vuosimalli	Rekisterinumero	Arvo

Ilmoita kaikki olemassa olevat velat, voit merkitä erikseen mitkä haluaisit yhdistää. HUOMIOITHAN, että mikäli et ilmoita kaikkia velkojasi käsittelyaika pitenee. Velkojen ilmoittamatta jättäminen saattaa vaikuttaa negatiivisesti lainapäätökseen.

**Hakijan velat**

Luotonmyöntäjä	Summa (oma osuus)	Lyhennys/kk (oma osuus)	Vakuus/kanssavelallinen	Nostopäivä(kk/vvvv)
Asuntolaina, mistä?				
Autolaina, mistä?				

Voit jatkaa kääntöpuolelle

**Ulosotossa olevat velat (liitä kopio ulosoton asialuettelosta)**

Hakijan koko velkasaldo ulosotossa	Ulosoton kuukausittain pidättämä summa
------------------------------------	--

**Maksuhäiriömerkintöjen määrä**

Hakija

Ilmoita kaikki olemassa olevat velat, voit merkitä erikseen mitkä haluaisit yhdistää. HUOMIOITHAN, että mikäli et ilmoita kaikkia velkojasi käsittelyaika pitenee. Velkojen ilmoittamatta jättäminen saattaa vaikuttaa negatiivisesti lainapäätökseen.

#### Puolison velat

Luotonmyöntäjä	Summa (oma osuus)	Lyhennys/kk (oma osuus)	Vakuus/kanssavelallinen	Nostopäivä(kk/vvvv)
Asuntolaina, mistä?				
Autolaina, mistä?				

Voit jatkaa kääntöpuolelle

#### Ulosotossa olevat velat (liitä kopio ulosoton asialuettelosta)

Puolison koko velkasaldo ulosotossa	Ulosoton kuukausittain pidättämä summa
-------------------------------------	--

#### Maksuhäiriömerkintöjen määrä

Puoliso
---------

**MAKSUVARALASKELMA**

Täytä laskelma huolellisesti. Muista myös laskea oma maksuvarasi. Mikäli laskelma on puutteellisesti täytetty, palautamme sen sinulle täydennettäväksi.

TULOT <small>(Ilmoita tulot NETTONA, verojen ja muiden vähennysten jälkeen, kuukautta kohden)</small>	HAKIJA €/kk	PUOLISO €/kk
Ansiotulot/eläketulot (liitä palkkakuitti/-todistus tai eläkepäätös/-ilmoitus)		
Lapsilisät		
Elatustuet		
Lasten kodinhoidontuet		
Asumistuki		
Muut tuet, mitkä?		
Muut tulot, mitkä?		
<b>TULOT YHTEENSÄ (NETTONA)</b>		

MENOT (ilmoita menot kuukautta kohden)	HAKIJA	PUOLISO
Asumismenot	€/kk	€/kk
Asuntolainan lyhennys		
Vuokra/yhtiövastike		
Sähkö ja vesimaksut		
Koti/kiinteistövakuutus		
Muut kiinteistön hoitokulut (jätehuolto, maanvuokra, kiinteistövero, lämmitys...)		
Muut menot	€/kk	€/kk
Elatusmaksut		
Päivähoitomaksut		
Tavanomaista suuremmat terveydenhoitokulut, mitkä?		
Tavanomaista suuremmat harrastuskulut, mitkä?		
Auton kulut (vakuutukset, korjaukset, huollot, polttoaine, verot...)		
Muut menot, mitkä?		
*Välttämättömät elinkustannukset (katso oikea summa taulukosta)	€/kk	€/kk
Hakija ja puoliso		
Lapset		
<b>MENOT YHTEENSÄ</b>		

<b>LASKE MAKSUVARA (= TULOT – MENOT)</b>		
--	--	--

*Välttämättömät elinkustannukset (ruoka, vaatteet, paikallisliikenne, lehtitilaus, puhelinlasku, netti, harrastusmenot, julkiset terveydenhoitomaksut)	€/henkilö/kk
Yksin/yksinhuoltaja	532,00 €
Avio/avo/yhteisasuminen	448,00 €
Lapsi alle 17-vuotta (ensimmäinen ja toinen lapsi)	341,00 €
Kolmas lapsi jne. lapset kukin	318,00 €
17-vuotta täyttänyt kotona asuva lapsi	377,00 €





MENOT (ilmoita menot kuukautta kohden)	HAKIJA	PUOLISO
Asumismenot	€/kk	€/kk
Asuntolainan lyhennys		
Vuokra/yhtiövastike		
Sähkö ja vesimaksut		
Koti/kiinteistövakuutus		
Muut kiinteistön hoitokulut (jätehuolto, maanvuokra, kiinteistövero, lämmitys...)		
Muut menot	€/kk	€/kk
Elatusmaksut		
Päivähoitomaksut		
Tavanomaista suuremmat terveydenhoitokulut, mitkä?		
Tavanomaista suuremmat harrastuskulut, mitkä?		
Auton kulut (vakuutukset, korjaukset, huollot, polttoaine, verot...)		
Muut menot, mitkä?		
*Välttämättömät elinkustannukset (katso oikea summa taulukosta)	€/kk	€/kk
Hakija ja puoliso		
Lapset		
<b>MENOT YHTEENSÄ</b>		

<b>LASKE MAKSUVARA (= TULOT – MENOT)</b>		
--	--	--

*Välttämättömät elinkustannukset (ruoka, vaatteet, paikallisliikenne, lehtitilaus, puhelinlasku, netti, harrastusmenot, julkiset terveydenhoitomaksut)	€/henkilö/kk
Yksin/yksinhuoltaja	532,00 €
Avio/avo/yhteisasuminen	448,00 €
Lapsi alle 17-vuotta (ensimmäinen ja toinen lapsi)	341,00 €
Kolmas lapsi jne. lapset kukin	318,00 €
17-vuotta täyttänyt kotona asuva lapsi	377,00 €

### Selvitys velkaantumisesta

Kerro vapaamuotoisesti muutamalla lauseella tilanteestasi ja mikä on johtanut siihen.

Huomioithan, että yhteisvastuullisena hakijana vastaat koko velan määrästä omasta ja toisen puolesta. Koko velan määrä tulee näkymään Suomen Asiakastiedon keräämässä kuluttajaluottokyselyjärjestelmässä velallisten henkilötunnuksella.

### Allekirjoitukset

Vakuutan, että olen tutustunut/olemme tutustuneet SveaDirekt lainan yleisiin sopimusehtoihin ja hyväksyn/-mme ne sekä vahvistan, että olen/olemme edellä maininneet kaikki tulot ja velat, sekä antamani/-mme tiedot muiltakin osin ovat oikeat.

Svea saa hakemuksen käsittelyn yhteydessä hakea tietoja Suomen Asiakastieto Oy:n ylläpitämästä kyselytietojärjestelmästä hakijan muista luotoista ja luovuttaa hakijan SveaDirekt luottoja koskevia tietoja kyselytietojärjestelmään. SveaDirekt käsittelee ja tallentaa henkilötietoja kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Svean tietosuojaperiaatteista sekä siitä miten käsittelemme henkilötietoja voi lukea lisää osoitteessa [www.svea.fi](http://www.svea.fi).

Minä/me ymmärrämme ja hyväksymme, että Svea Bank voi hakemusta käsitellessään hakea luottotietojamme sekä muita luoton myöntämisen kannalta oleellisia tietoja. Minä/me hyväksymme myös, että Svea voi ottaa yhteyttä muihin luotonmyöntäjiin sekä hakemuksella mainittuun/-hin työnantajaan/-iin. Hyväksyn/hyväksymme, että SveaDirekt tarkistaa annetut tiedot ja tietoja voidaan myös luovuttaa rinnakkaishakijalle.

Paikka ja päivämäärä

Hakijan allekirjoitus	Avio-/avopuolison allekirjoitus
Yhteisvastuullisen hakijan (1) allekirjoitus	Yhteisvastuullisen hakijan (2) allekirjoitus

Lähetä hakemus liitteineen joko sähköpostilla: [fixlaina@svea.fi](mailto:fixlaina@svea.fi), tai postitse: Svea Bank / Svea Direkt, fix-laina, Mechelininkatu 1 a, 00180 Helsinki.